I'm not a bot

Von Rechtsanwltin Esra Duran und Rechtsanwalt Dr. Marc Laukemann das Wichtigste im berblick Unabhngig davon, ob Sie Unternehmer, Freiberufler oder bereits in Rente sind die Vorsorgevollmacht im Erbrecht ist fr alle Berufsgruppen von groer Bedeutung. Die Vorsorgevollmacht ist ein Dokument, das oft im Schatten der Patientenverfgung steht. Dennoch verdient sie mehr Aufmerksamkeit. Denn sie kann entscheidend sein, wenn es darum geht, unsere Angelegenheiten zu regeln, wenn wir selbst nicht mehr dazu in der Lage sind. Die Vorsorgevollmacht im Erbrecht ist ein entscheidendes Instrument fr die eigene Zukunft, die Familie und die Sicherung des Vermgens. Hier die wichtigsten Fragen rund um das Thema Vorsorgevollmacht: 1. Was ist eine Vorsorgevollmacht? Eine Vorsorgevollmacht ermchtigt eine andere Person (den Bevollmchtigten), im Namen des Vollmachtgebers zu handeln, wenn dieser aufgrund von Geschfts- oder Einwilligungsunfhigkeit nicht mehr dazu in der Lage ist, seine Angelegenheiten selbst zu regeln. Der Bevollmchtigte wird dabei zum Vertreter des Willens des Vollmachtgebers. Sie dient regelmig dazu, finanzielle, gesundheitliche und persnliche Angelegenheiten abzudecken. Insbesondere kann geregelt werden: Vermgenssorge: Dies beinhaltet die Vermgensverwaltung sowie Bankgeschfte. Personensorge: Sie umfasst zum Beispiel die medizinische Behandlung oder die Bestimmung des Aufenthaltsortes. Vertragsabschlsse, Bankgeschfte, Kndigungen: Mit einer Vorsorgevollmacht kann man einer vertrauten Person eine Generalvollmacht ausstellen, so dass diese fr einen etwa Vertrge abschlieen, Bankgeschfte ttigen, Immobilien veruern, Kndigungen aussprechen oder ber gesundheitliche Belange entscheiden darf. Die Vorsorgevollmacht kann beliebig gestaltet und an individuelle Wnsche und Bedrfnisse des Vollmachtgebers angepasst werden. 2. Warum ist sie wichtig? Die Vorsorgevollmacht ergnzt die Patientenverfgung. Die Patientenverfgung bezieht sich auf medizinische Manahmen wie rztliche Heileingriffe und steht oft im Zusammenhang mit der Verweigerung lebensverlngernder Manahmen. Allerdings endet ihr Regelungsgehalt mit der medizinischen Behandlung, wohingegen die Vorsorgevollmacht eine umfassendere Vertretung in vielen unterschiedlichen Bereichen ermglicht. Die Vorsorgevollmacht gibt dem Vollmachtgeber Kontrolle ber sein eigenes Leben, auch wenn er es selbst nicht mehr fhren kann. Durch eine klug gestaltete Vorsorgevollmacht knnen auerdem nicht nur seine Interessen gewahrt, sondern auch mgliche Konflikte zwischen den Erben vermieden werden. 3. Wie erstellt man eine Vorsorgevollmacht? Eine wirksame Vorsorgevollmacht kann durch eine volljhrige, geschftsfhige Person erteilt werden. Es empfiehlt sich, die Vorsorgevollmacht schriftlich auszufertigen oder notariell beglaubigen zu lassen. Die Vollmacht muss datiert und vom Vollmachtgeber unterschrieben sein. Neben Notaren erstellen auch Rechtsanwlte rechtssichere Vollmachtsurkunden und beraten den Vollmachtgeber ber die Tragweite und Risiken einer Vollmachtserteilung. Zudem sollte die Vorsorgevollmacht mit anderen wichtigen Verfgungen wie dem Testament, Erbvertrag oder der Patientenverfgung abgestimmt werden. 4. Was sollte in der Vorsorgevollmacht stehen? Die Vorsorgevollmacht kann individuell nach den eigenen Wnschen und Vorstellungen gestaltet werden. Sie sollte auerdem przise sein und klare Anweisungen fr den Bevollmchtigten enthalten. Je konkreter und detaillierter die Vorsorgevollmacht ist, desto besser knnen die Interessen des Vollmachtgebers umgesetzt werden. Auch sollte sie Regelungen fr den Fall enthalten, dass der Bevollmchtigte selbst nicht handeln kann, z. B. durch Benennung eines Ersatzbevollmchtigten. 5. Missbrauch verhindern und Kontrolle ausben Es ist wichtig zu beachten, dass eine Vorsorgevollmacht ein hohes Ma an Vertrauen erfordert, da die bevollmchtigte Person weitreichende Befugnisse erhlt. Daher sollte die Auswahl der bevollmchtigten Person sorgfltig getroffen werden. In der Regel werden nahe Verwandte oder Bekannte wie Ehepartner, Lebensgefhrte, Kinder oder enge Freunde als Bevollmchtigte ausgewhlt. Fr die Flle, in denen ein Bevollmchtigter entgegen den Interessen des Vollmachtgebers handeln und dadurch sein Vermgen gefhrdet werden knnte, ist es entscheidend, dass die Vorsorgevollmacht sehr klare Anweisungen enthlt, wie mit finanziellen Angelegenheiten umzugehen ist. Auch sollte der Bevollmchtigte regelmig Rechenschaft ablegen. Um Missbrauch zu verhindern, sollte die Vollmachtsurkunde sicher aufbewahrt werden. Der Vollmachtgeber kann zudem jederzeit nderungen vornehmen oder die Vollmacht widerrufen. 6. Mglichkeiten der Erben, sich gegen den Missbrauch zu wehren Wenn der Todesfall bereits eingetreten ist und Erben Zweifel an der Redlichkeit des Bevollmchtigten haben, knnen diese von ihm Auskunft und Rechenschaft ber die Verwendung der Vollmacht verlangen. Die Erben knnen darber hinaus ihre Ansprche auf Auskunft, Rechenschaftslegung, Herausgabe und Schadensersatz mit einer Stufenklage gegen den Bevollmchtigten gerichtlich geltend machen. Die Verjhrungsfrist beginnt erst mit dem Tod des Vollmachtgebers zu laufen. 7. Wichtige Entscheidungen des Bundesgerichtshofs (BGH) In zwei aktuellen Urteilen hat der Bundesgerichtshof (BGH) wichtige Aspekte zur Vorsorgevollmacht im Erbrecht klargestellt: a) BGH, Beschluss vom 13.12.2023 - XII ZB 334/22: Betreuung trotz Vorsorgevollmacht - oder: der ungeeignet erscheinende Bevollmchtigte In diesem Fall ging es um die Frage, ob ein Bevollmchtigter trotz bestehender Vorsorgevollmacht als Betreuer bestellt werden kann. Der BGH stellte klar, dass eine Vorsorgevollmacht nicht automatisch die Bestellung eines Betreuers ausschliet. Vielmehr muss im Einzelfall geprft werden, ob der Bevollmchtigte tatschlich ungeeignet ist, die Interessen des Vollmachtgebers zu vertreten. Dabei spielen Kriterien eine Rolle, wie etwa die Fhigkeit des Bevollmchtigten, die Aufgaben wahrzunehmen. b) BGH (XII. Zivilsenat), Beschluss vom 10.01.2024 XII ZB 217/23: Auswahl des Betreuers: Wunsch wichtiger als objektive Kriterien In diesem Beschluss betonte der BGH, dass der Wunsch des Vollmachtgebers bei der Auswahl des Betreuers eine entscheidende Rolle spielt. Auch wenn objektive Kriterien bercksichtigt werden mssen, darf der individuelle Wunsch nicht auer Acht gelassen werden. Es ist wichtig, dass der Vollmachtgeber seine Prferenzen klar formuliert und dokumentiert, um im Streitfall eine klare Grundlage zu haben. Fazit Ein spezialisierter Anwalt kann Sie umfassend beraten und Ihre individuelle Situation analysieren. Er kann Ihnen dabei helfen, eine Vorsorgevollmacht zu erstellen, die auf Ihre Wnsche angepasst ist und so Ihre Interessen schtzen. Klare Kommunikation, rechtliche Gestaltung und professionelle Beratung sind dabei von entscheidender Bedeutung. Gerne untersttzen wir Sie bei der Erstellung einer Vorsorgevollmacht. ber #LFR Wirtschaftsanwlte LFR Wirtschaftsanwlte sind Ihr Partner fr Vermgens- und Unternehmensnachfolge in allen Fragen des Erbrechts. Wir verfgen seit ber 20 Jahren ber umfangreiche Expertise in erb- und erbschaftsteuerrechtlichen Beratungen, insbesondere der Vermgens- und Unternehmensnachfolge. Gerne untersttzen wir Sie bei allen Angelegenheiten im Zusammenhang mit der Erstellung von Testamenten oder Erbvertrgen. Aber auch beim Entwurf einer Vorsorgevollmacht stehen wir Ihnen als Experten zur Seite.Generalvollmacht (Bjrn Wylezich - Fotolia.com) Eine Generalvollmacht ist eine umfassende rechtliche Ermchtigung, die einer bevollmchtigten Person das Handeln in fast allen Lebensbereichen des Vollmachtgebers ermglicht. Ihre gesetzliche Grundlage findet sich in den 164 ff. BGB. Die Generalvollmacht gilt fr smtliche rechtsgeschftlichen Handlungen, ausgenommen hchstpersnliche Geschfte wie Eheschlieung, Scheidung, Testamentserstellung oder die Ausbung des Wahlrechts. Sie ist besonders fr Situationen vorgesehen, in denen der Vollmachtgeber aufgrund von Krankheit, Unfall oder Geschftsunfhigkeit nicht mehr in der Lage ist, selbststndig Entscheidungen zu treffen. Die Generalvollmacht gehrt zu den umfangreichsten Vollmachten und ermglicht dem Bevollmchtigten, nahezu alle rechtlichen, wirtschaftlichen und persnlichen Angelegenheiten des Vollmachtgebers zu regeln. Sie wird hufig fr den Ernstfall (z. B. Krankheit oder Unfall) ausgestellt, um Verzgerungen durch gerichtlich bestellte Betreuer zu vermeiden. Wichtig ist eine przise Formulierung, eine klare Regelung des Umfangs und die Hinterlegung bei einem sicheren Ort wie dem Vorsorgeregister. Hchstpersnliche Angelegenheiten wie Eheschlieung oder Testamentserstellung sind ausgeschlossen. Eine notarielle Beglaubigung erhht die Rechtssicherheit, insbesondere fr umfangreiche Vermgenswerte und behrdliche Angelegenheiten. Generalvollmacht - Wichtige Tipps im berblick Vertretungsmacht: Klren Sie den genauen Umfang der Vollmacht, um alle wichtigen Bereiche abzudecken. Geschftsunfhigkeit: Die Generalvollmacht greift nur, wenn der Vollmachtgeber geschftsfhig war, als er sie ausgestellt hat. Vorsorgedokumente: Halten Sie alle Dokumente bersichtlich bereit, insbesondere fr Pflegegrade und medizinische Entscheidungen. ZVG: Bei Vermgensangelegenheiten wie dem Verkauf von Immobilien beachten Sie die Zulssigkeit gem dem Gesetz. Bankvollmacht: Eine Generalvollmacht sollte auch den Zugriff auf Bankkonten und Sparbcher umfassen. Handlungsvollmacht: Legen Sie klare Grenzen fest, um Missbrauch zu vermeiden und wichtige Regeln festzulegen. Entscheidungsfhigkeit: Bevollmchtigen Sie Personen, die Ihre Wnsche im Falle von Geschftsunfhigkeit sicher vertreten knnen. Bevollmchtigen: Whlen Sie eine vertrauenswrdige Person, z. B. Pflegekraft oder Angehrige, mit Bedacht aus. ZVR: Hinterlegen Sie die Vollmacht beim Vorsorgeregister, um Rechtssicherheit zu gewhrleisten. Checkliste: Nutzen Sie eine strukturierte Liste, um alle wichtigen Punkte wie Patientenverfgungen, Bankgeschfte und medizinische Entscheidungen zu bercksichtigen. Alter: Erstellen Sie die Vollmacht frhzeitig, unabhngig vom Lebensalter, um auf alle Eventualitten vorbereitet zu sein. Gedanken: Machen Sie sich ber Ihre Wnsche klar und legen Sie diese schriftlich fest. Aushndigen: bergeben Sie eine Kopie der Vollmacht den Bevollmchtigten, damit sie im Ernstfall direkt handeln knnen. Rechtssicherheit: Eine notarielle Beglaubigung erhht die rechtliche Sicherheit der Generalvollmacht. Obergrenze: Definieren Sie klare Grenzen, insbesondere bei groen finanziellen Transaktionen. Vorsorge: Eine Generalvollmacht ist ein wichtiger Bestandteil der Altersvorsorge und sichert Ihre Wnsche ab. Zukunft: Denken Sie langfristig und planen Sie mit einer Generalvollmacht Ihre Lebensfhrung unabhngig von spteren Einschrnkungen. Verlust: Erstellen Sie Kopien der Vollmacht, um mgliche Risiken wie den Verlust des Originals zu minimieren. Festlegen: Definieren Sie konkrete Regeln und Ausschlsse, damit Ihre Wnsche umgesetzt werden. Notar: Eine notarielle Beglaubigung sorgt fr Akzeptanz der Vollmacht in Deutschland und darber hinaus. Einzelfllen: Bercksichtigen Sie Sonderregelungen, z. B. bei familiren oder geschftlichen Belangen. Planbar: Eine frhzeitige Vollmacht macht Ihre Zukunft besser steuerbar und reduziert Unsicherheiten. Ernstfall: Sorgen Sie dafr, dass Ihre Bevollmchtigten die Vollmacht jederzeit nutzen knnen, ohne Probleme. Prozent: Denken Sie an klare Verteilungen, etwa bei finanziellen Angelegenheiten oder Aktivvermgen. Unter einer Generalvollmacht versteht man eine besondere Form der Vollmacht. Ihre rechtliche Grundlage findet sie in den 164 ff. BGB. Whrend eine Vollmacht blicherweise nur auf einen bestimmten einzelnen Aspekt bezogen ist, bezieht sich die Generalvollmacht hingegen auf alle rechtlichen Stellvertretungen. Daher sollte auch genaustens berdacht werden, ob und wem eine Generalvollmacht ausgestellt wird, da dies fr den Vollmachtgeber weitreichende Folgen nach sich ziehen kann, denn die bevollmchtigte Person kann den Vollmachtgeber in jeglicher Hinsicht vertreten, sei es vor Gericht oder bei Entscheidungen ber die Verwaltung der Vermgenswerte. Mit einer Generalvollmacht geht daher immer auch das Risiko einher, dass der Bevollmchtigte eigene Interessen verfolgt und das Vertrauen des Vollmachtgebers missbraucht und dessen Hilflosigkeit ausnutzt, indem er nicht zu dessen Wohle handelt. Daher sollten die Vor- und Nachteile einer Generalvollmacht stets gut abgewgt werden. JuraForum.de-Tipp: Auch die Generalvollmacht kennt im brigen ihre Grenzen und diese werden durch sogenannte hchstpersnliche Geschfte des Familien- und Erbrechts gesetzt. So darf der Bevollmchtigte also nicht im Namen des Vollmachtgebers eine Ehe schlieen oder scheiden lassen, das Wahlrecht ausben und ein Testament verfassen. Generalvollmacht privat Im privaten Bereich knnen Generalvollmachten erteilt werden, um sich nicht mehr selbst um das Aufsetzen von Dokumenten kmmern zu mssen. In einer Generalvollmacht vereinen sich verschiedene Verfgungen. Statt also etwa einzeln eine Vorsorgevollmacht, Patientenverfgung und Betreuungsverfgung aufzusetzen, kann die Generalvollmacht ausreichen. Zu allgemein sollte die Generalvollmacht aber nicht gehalten werden, vielmehr sollten alle Einzelheiten genaustens geklrt werden, dazu gehrt auch der Fall, fr den die Vollmacht berhaupt in Kraft treten soll. Es kommt daher in besonderem Mae auf die genauen Formulierungen an. Generalvollmachten im privaten Bereich werden vor allem dann vorgenommen, wenn zu bestimmten Anlssen eine rechtsgeschftliche Vertretung gewnscht wird, etwa bei Unfllen oder Krankheit. Sollte solch eine Situation eintreten und der Betroffene ist in seiner Geschftsfhigkeit eingeschrnkt oder bt diese sogar komplett ein, riskiert er, dass er durch das Amtsgericht einen ihm unbekannten Betreuer zugeteilt bekommt, der dann die rechtsgeschftlichen Entscheidungen des Betroffenen trifft. Wer dies vermeiden will, kann im Vorfeld eine von ihm gewhlte Vertrauensperson schon durch Generalvollmacht mit seiner Stellvertretung beauftragen. Wird das Inkrafttreten der Generalvollmacht nicht an bestimmte Umstnde geknpft, ist sie ab sofort gltig, also auch dann schon, wenn der Vollmachtgeber selbst noch geschftsfhig ist. Kontrolle und Schutz vor Missbrauch Um das Risiko eines Missbrauchs der Generalvollmacht zu minimieren, sollten klare Kontrollmechanismen etabliert werden. Beispielsweise kann der Vollmachtgeber eine Zweitkontrolle durch eine weitere Vertrauensperson oder einen Notar festlegen, die regelmig die Handlungen des Bevollmchtigten berprft. Zudem ist es ratsam, die Vollmacht auf bestimmte Bereiche oder Zeitrume zu begrenzen und regelmig zu berprfen, ob sie noch den aktuellen Wnschen entspricht. Ein regelmiges Gesprch mit dem Bevollmchtigten ber die getroffenen Entscheidungen strkt das Vertrauen und sorgt fr Transparenz. Fr eine Bank Die Generalvollmacht fr eine Bank unterscheidet sich von der Kontovollmacht. Letztere gilt stets nur fr ein bestimmtes Konto. Die Generalvollmacht hingegen bezieht sich auf smtliche Konten des Vollmachtgebers und reicht weit ber das Recht zur unmittelbaren Kontofhrung hinaus. So kann der Bevollmchtigte u.a. auch im Namen des Vollmachtgebers Konten erffnen oder lschen lassen und sogar Kredite aufnehmen. Unterschied zur Vorsorgevollmacht Wirkliche Unterschiede muss es zwischen Generalvollmacht und Vorsorgevollmacht nicht geben, beide Begriffe werden oftmals synonym verwendet. Die Vorsorgevollmacht gilt jedoch als spezifischer, damit der Vollmachtgeber auch in gesundheitlichen Fragen umfassend vertreten werden kann, zum Beispiel dann, wenn es um die Unterbringung in einem Pflegeheim geht. Denn eine Generalvollmacht zur Vertretung in allen Angelegenheiten bezieht sich nicht automatisch auf alle wichtigen Bereiche. Vor allem muss auch die Einwilligung in Heilbehandlungen oder rztliche Eingriffe und die Einwilligung in eine Unterbringung oder in unterbringungshnliche Manahmen mit Freiheitsentzug geregelt werden. Generalvollmacht ber den Tod hinaus Der Vollmachtgeber kann die Vollmacht durchaus auch ber den Tod hinaus erteilen, so dass sie bei Tod des Vollmachtgebers nicht erlscht. Wenn die Vollmacht ber den Tod hinaus gilt, haben die Erben des Vollmachtgebers das Recht, die Vollmacht zu widerrufen. Bei einer Generalvollmacht ber den Tod hinaus hat der Bevollmchtigte dann zudem die Mglichkeit, die Beerdigung des Vollmachtgebers zu organisieren oder auch dessen Wohnung zu kndigen und sich um weitere anfallende Angelegenheiten zu kmmern. Generalvollmacht - Muster / Vorlage Eine kostenlose Vorlage als Muster einer Generalvollmacht zum Ausfllen: MUSTER - Generalvollmacht Ich, [Vollmachtgeber], geboren am [Geburtsdatum], wohnhaft in [Adresse], erteile hiermit meinem Vertrauten [Bevollmchtigter], geboren am [Geburtsdatum], wohnhaft in [Adresse], eine Generalvollmacht. Die Generalvollmacht umfasst smtliche rechtlichen Angelegenheiten und Geschfte, die [Bevollmchtigter] in meinem Namen und auf meine Rechnung ausben mchte. Hierzu zhlen insbesondere: Abschluss, nderung und Kndigung von Vertrgen aller Art Vertretung in Gerichts- und Verwaltungsverfahren Verfgung ber mein Vermgen (z.B. Konten, Wertpapiere, Immobilien) Beantragung von ffentlichen Leistungen und Behrdengngen Ausbung von Rechten und Pflichten aus Versicherungsvertrgen Entgegennahme und Bearbeitung von Post und behrdlichen Schreiben Die Generalvollmacht gilt bis auf Widerruf und erlischt automatisch mit meinem Tod. Ich behalte mir das Recht vor, die Vollmacht jederzeit zu widerrufen oder zu beschrnken. Ort, Datum und Unterschrift [Vollmachtgeber] Sie knnen noch ein anderesMuster einer Generalvollmacht als Word Dokument zur kostenlosen Verwendung herunterladen. Notar/Rechtsanwalt ntig? Eine individuelle Beratung durch einen Anwalt oder Notar ist sehr empfehlenswert, da die genauen Formulierungen einer Generalvollmacht entscheidend sind, wann und in welcher Form diese in Kraft tritt. Eine gewisse Form der Generalvollmacht ist laut Gesetz zwar nicht vorgeschrieben, doch einige Rechtsgeschfte verlangen eine Beglaubigung der Vollmacht, dazu gehren u.a. Eintragungen ins Grundbuch und der Abschluss eines Verbraucherdarlehensvertrages. Hier muss die Generalvollmacht schriftlich vorgelegt werden. Generell ist eine Beglaubigung der Vollmacht nicht notwendig. Die sicherste Variante ist aber immer die, die notariell beurkundet wurde, auch wenn keine generelle Beurkundungspflicht gegeben ist. So wird nicht nur die Echtheit der Unterschrift besttigt, sondern auch die Geschftsfhigkeit des Vollmachtgebers. Zwingend erforderlich ist eine notariell beurkundete Vollmacht aber sptestens dann, wenn Haus- und Grundbesitz vorhanden ist. JuraForum.de-Tipp: Wer auf eine notarielle Beurkundung verzichten mchte, sollte zumindest ein rztliches Attest der Vollmacht beifgen. So wird rztlich besttigt, dass der Vollmachtgeber im Vollbesitz seiner geistigen Krfte war, als er die Vollmacht erteilt hat und es ihm so mglich war, die Tragweite seiner Entscheidung zu erfassen. Kosten Tabelle Das Erstellen der Generalvollmacht an sich ist kostenlos. Kosten fallen allein fr die notarielle Beglaubigung an. Bei der Hhe der Gebhren richtet man sich dabei nach dem Vermgen des Vollmachtgebers, denn schlielich ist auch die Generalvollmacht fr das gesamte Vermgen des Vollmachtgebers wirksam. Folgende Tabelle kann als Orientierung dienen: Nachlasswert Notarkosten 50.000 Euro 165 Euro zzgl. Auslagen und 19% Umsatzsteuer 100.000 Euro 273 Euro zzgl. Auslagen und 19% Umsatzsteuer 200.000 Euro 435 Euro zzgl. Auslagen und 19% Umsatzsteuer 300.000 Euro 635 Euro zzgl. Auslagen und 19% Umsatzsteuer 400.00 Euro 785 Euro zzgl. Auslagen und 19% Umsatzsteuer 500.000 Euro 935 Euro zzgl. Auslagen und 19% Umsatzsteuer Vollmacht widerrufen Es ist mglich, die Generalvollmacht jederzeit sowohl mndlich als auch schriftlich zu widerrufen. Zu einem Widerruf in schriftlicher Form ist aufgrund der besseren Beweismglichkeit jedoch zu raten. Der Vollmachtgeber muss fr den Widerruf noch voll geschftsfhig sein. Bei einer notariell beurkundeten Generalvollmacht muss der Notar ber den Widerruf informiert werden, um der Originalurkunde einen entsprechenden Vermerk hinzuzufgen. FAQ: Generalvollmacht Alles, was Sie wissen mssen Was ist eine Generalvollmacht und warum ist sie wichtig? Eine Generalvollmacht ermchtigt eine Person, umfassend in den Belangen des Vollmachtgebers zu handeln. Sie ist besonders bei pltzlicher Handlungsunfhigkeit, wie durch Koma oder Demenz, von groer Bedeutung. Mit ihr knnen rechtliche, medizinische und wirtschaftliche Handlungen sicher geregelt werden. Wer kann eine Generalvollmacht ausstellen und welche Formalien sind ntig? Jede volljhrige und geschftsfhige Person kann eine Generalvollmacht ausstellen. Die Vollmachtsurkunde sollte klar formuliert und von allen Parteien unterschrieben sein. Eine notarielle Beglaubigung wird empfohlen, um Zweifel an der Gltigkeit auszuschlieen. Was regelt eine Generalvollmacht und welche Bereiche deckt sie ab? Eine Generalvollmacht umfasst folgende Bereiche: Finanzen: Verwaltung von Bankkonten, Sparbchern und Vermgensrechtlichen Angelegenheiten Gesundheit: Entscheidungen ber medizinische Behandlungen, Pflege und Heimunterbringung Rechtsgeschfte: Vertretung vor rzten, Behrden, im Gerichtsverfahren oder beim Grundbuchamt Wirtschaft: Verwaltung von Unternehmen, Aktien und wertgegenstnden Wer kann als Generalbevollmchtigter benannt werden? Als Generalbevollmchtigter knnen Ehepartner, Kinder, Eltern oder andere vertraute Angehrige gewhlt werden. Es knnen auch Freunde oder andere Privatpersonen benannt werden, die im Sinne des Vollmachtgebers handeln. Wie wird eine Generalvollmacht aufbewahrt und hinterlegt? Die Generalvollmacht sollte an einem sicheren Ort aufbewahrt werden, zum Beispiel beim Vorsorgeregister oder einem Notar. Alternativ kann sie bei Angehrigen oder Freunden hinterlegt werden. Es ist ratsam, die Vollmacht in einem Gesprch mit den Bevollmchtigten zu erlutern. Was passiert, wenn keine Generalvollmacht vorliegt? Fehlt eine Generalvollmacht, wird im Ernstfall ein gerichtlich bestellter Betreuer eingesetzt. Dies kann zustzliche Kosten, zeitliche Verzgerungen und Unsicherheiten mit sich bringen. Besonders bei wichtigen Bankgeschften, medizinischen Entscheidungen und Pflege kann dies problematisch sein. Welche Einschrnkungen oder Ausnahmen knnen in einer Generalvollmacht festgelegt werden? Eine Generalvollmacht kann auf bestimmte Bereiche begrenzt oder bestimmte Handlungen ausgeschlossen werden. Beispielsweise knnen Grundstcke oder Unternehmen von der Vertretung ausgenommen werden. Es ist auch mglich, die Vertretung auf einen bestimmten Zeitraum oder Rahmen zu begrenzen. Was ist der Unterschied zwischen einer Generalvollmacht und einer Prokura? Die Prokura bezieht sich ausschlielich auf geschftliche Belange eines Unternehmens und ist durch das HGB geregelt. Eine Generalvollmacht hingegen umfasst alle Vermgensrechtlichen und persnlichen Angelegenheiten und ist auf Privatpersonen ausgelegt. Welche Schritte sind bei der Erstellung einer Generalvollmacht wichtig? Folgende Schritte sind wichtig: Klrung: berlegen Sie, welche Belange und Wnsche geregelt werden sollen. Formulierung: Nutzen Sie ein klares Formular oder lassen Sie die Vollmacht von einem Experten erstellen. Hinterlegung: Sichern Sie die Vollmacht an einem zentralen Ort wie dem Vorsorgeregister. Notar: Lassen Sie die Vollmacht beglaubigen, um die Rechtmigkeit zu garantieren. Welche Bedeutung hat eine Generalvollmacht im Alltag und bei Schicksalsschlgen? Im Alltag sorgt eine Generalvollmacht fr Sicherheit und Klarheit. Sie hilft bei Bankgeschften, der Pflegebedrftigkeit und in Notfallsituationen, wie nach Schicksalsschlgen oder einer pltzlichen Operation. Eine frhzeitige Regelung bewahrt vor rechtlichen und finanziellen Belastungen. JuraForum-Tipp: Eine Generalvollmacht ist ein ntzliches Instrument, um eine umfassende Vertretungsbefugnis zu erteilen. Allerdings birgt sie auch gewisse Risiken, insbesondere wenn der Bevollmchtigte seine Pflichten verletzt. Um Missbrauch vorzubeugen, ist es wichtig, die Vollmacht nur einer vertrauenswrdigen Person zu erteilen und gegebenenfalls Kontrollmechanismen vorzusehen. Auch kann es hilfreich sein, die Vollmacht notariell beurkunden zu lassen. Bei Unsicherheiten bezglich der Erteilung einer Generalvollmacht oder im Hinblick auf die Vermeidung von Missbrauch, empfiehlt es sich, einen Rechtsanwalt zu Rate zu ziehen. Dieser kann individuell auf die Bedrfnisse des Vollmachtgebers eingehen und dabei helfen, eine fr ihn passende Lsung zu finden. Vorsorgevollmacht: Bevollmchtigter ist minderjhrig Folgende Situation: eine geschftsfhige, erwachsene Person hat in ihrer Vorsorgevollmacht ihre beiden minderjhrigen Tchter (11 und 13) als Bevollmchtigte eingesetzt. Sie sollen sich in allen in der Vorsorgevollmacht erwhnten Punkten abstimmen und zu einem gemeinsamen, einstimmigen Ergebnis kommen. Dieses Ergebnis soll nach dem Willen des Vollmachtgebers als dessen Wille anerkannt werden. Hinweis: der Vollmachtgeber ist geschieden. Er hat verfgt, dass seine geschiedene Ehefrau keinesfalls in Entscheidungen einbezogen sein darf, die seine Vorsorgevollmacht betreffen. Er mchte also nicht, dass seine Tchter sich diesbezglich mit seiner Ex-Frau abstimmen mssen. Fragen: Knnen - wie oben beschrieben - die eigenen, minderjhrigen Kinder als Bevollmchtigte einer Vorsorgevollmacht eingesetzt werden?Gibt es evtl. Einschrnkungen?Rechtsgrundlage? AW: Vorsorgevollmacht: Bevollmchtigter ist minderjhrig 1. ja.2. ja. 3. 1626 ff., 106 ff., 165 BGB. AW: Vorsorgevollmacht: Bevollmchtigter ist minderjhrig Vielen Dank!zu 2.): "Ja!" - welche Einschrnkungen konkret? was machen Sie beruflich?Gru aus Dresden AW: Vorsorgevollmacht: Bevollmchtigter ist minderjhrig Das ist zwar grundstzlich alles richtig - praktisch hilft das aber hier nicht weiter. Weder eine 11 noch eine 13-jhrige wre in der Lage eine Vorsorgevollmacht auszufllen. Keine rztin/keine Bank knnte die Entscheidungen der Kinder anerkennen, da die Kinder damit vllig berfordert wren.In so einem Fall wrde eine Betreuerin oder ein Betreuer bestellt werden mssen. AW: Vorsorgevollmacht: Bevollmchtigter ist minderjhrig Und mal ganz von der juristischen Seite weg zur menschlichen Betrachtungsweise: aus eigener Erfahrung wei ich, da da ganz schn Schuldgefhle aufkommen knnen, wenn man als Bevollmchtigter ber Leben und Tod zu entscheiden hat, obwohl es doch nur der Wille eines anderen ist. Letzter Halbsatz sagt sich so leicht dahin.Insofern kann ich von der menschlichen Perspektive nur abraten, Minderjhrigen so etwa anzutun. Was hat das damit zu tun? Es geht hier nicht um eine Patientenverfgung, sondern um eine Vorsorgevollmacht. Der Vollmachtnehmer soll den Vollmachtgeber vertreten, wenn dieser nicht mehr dazu in der Lage ist. Richtig ist oben angesprochen worden, dass die Kinder in bestimmten siuationen gar nicht in der Lage sind den Vollmachtgeber zu vertreten, zum jetzigen Zeitpunkt jedenfalls. Wenn die Kinder dann volljhrig werden sieht das schon wieder anders aus. AW: Vorsorgevollmacht: Bevollmchtigter ist minderjhrig Sie sollen sich in allen in der Vorsorgevollmacht erwhnten Punkten abstimmen und zu einem gemeinsamen, einstimmigen Ergebnis kommen. Eine solche Formulierung ist m.E. nicht sinnvoll. Was passiert, wenn die Bevollmchtigten nicht zu einem einstimmigen Ergebnis kommen? AW: Vorsorgevollmacht: Bevollmchtigter ist minderjhrig Vielen Dank fr die zahlreichen Antworten!Ich stelle fest, dass die Mehrzahl von Euch der Meinung ist, Minderjhrige als Bevollmchtigte einer Vorsorgevollmacht seien damit berfordert.Der Gesetzgeber schliesst dies aber ausdrcklich nicht aus. Was hat er sich denn dabei gedacht? General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB Ein alter Mann (M1) erteilt einem anderen Mann (M2) eine General- und Vorsorgevollmacht, umfassend smtliche Lebensbereiche des M1 - von smtlichen finanziellen Angelegenheiten bis zu smtlichen Gesundheitsangelegenheiten.In dieser Vollmacht gibt es einen Abschnitt, wo es heit, der M2 sei von den Beschrnkungen des 181 BGB befreit.Was bedeutet das genau?Brgerliches Gesetzbuch (BGB) 181 Insichgeschft Ein Vertreter kann, soweit nicht ein anderes ihm gestattet ist, im Namen des Vertretenen mit sich im eigenen Namen oder als Vertreter eines Dritten ein Rechtsgeschft nicht vornehmen, es sei denn, dass das Rechtsgeschft ausschlielich in der Erfllung einer Verbindlichkeit besteht. AW: General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB Er darf auch mit sich oder als Doppelvertreter kontrahieren mit Bindung fr den M1. AW: General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB A knnte z.B. als Geschftsfhrer, mithin gesetzlichem Vertreter einer Altenheimtrger- GmbH und gleichzeitig als rechtmig den B vertretendem Betreuer einen Heimwohnvetrag schlieen, indem er stellvertretend fr beide Parteien den Vertrag jeweils unterzeichnet.Dss kann er aber nur, wenn er von den aus Missbrauchsgefahrgrnden vorgesehenen Beschrnkungen des 181 jeweils freigestellt wurde. AW: General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB Nehmen wir mal an, der M1 sei ein sehr vermgender alter Mann (zur Zeit der Vollmachtgebung Mitte 80) und der M2 (zur Zeit des Vollmachtsempfanges Mitte 20) Inhaber eines Fitness- oder Sportstudios. Was wren da fr Vertragsgeschfte denkbar, die der M2 abschlieen knnte, befreit von den Beschrnkungen des 181 BGB? AW: General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB M2 knnte einen schn teuren 24/7-Luxus-Fitness-Vertrag fr M1 mit sich selbst abschlieen, von dem M1 natrlich nicht ernsthaft profitieren wrde. Oder M2 knnte dem M1 seine Wohnung untervermieten, sein Auto verkaufen, seine Briefmarkensammlung, alles schn teuer. Oder natrlich knnte M2 dem M1 wertvollste Sammlerstcke betont gnstig abkaufen. Alles nur unterzeichnet von M2 und gedeckt von der 181er Befreiung. Abgesehen davon kann M2 natrlich auch zahlreiche lukrative Vertrge mit Dritten (Schwipp-Schwager, Vetter ...) schlieen, deren Wirkung M1 trifft.Ob das alles im Nachhinein strafrechtlich etwa als Untreue anzusehen ist, steht auf einem anderen Blatt. AW: General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB M2 knnte einen schn teuren 24/7-Luxus-Fitness-Vertrag fr M1 mit sich selbst abschlieen, von dem M1 natrlich nicht ernsthaft profitieren wrde. Oder M2 knnte dem M1 seine Wohnung untervermieten, sein Auto verkaufen, seine Briefmarkensammlung, alles schn teuer. Oder natrlich knnte M2 dem M1 wertvollste Sammlerstcke betont gnstig abkaufen. Alles nur unterzeichnet von M2 und gedeckt von der 181er Befreiung. Abgesehen davon kann M2 natrlich auch zahlreiche lukrative Vertrge mit Dritten (Schwipp-Schwager, Vetter ...) schlieen, deren Wirkung M1 trifft.Ob das alles im Nachhinein strafrechtlich etwa als Untreue anzusehen ist, steht auf einem anderen Blatt. Das klingt ja alles wirklich uerst bel. Es fragt sich, wie der M1 dazu gebracht werden konnte, einer Befreiung von den Beschrnkungen des 181 BGB zuzustimmen.Bringt denn dem (juristisch wohl vllig unbedarften) M1 seine diesbezgliche Zustimmung berhaupt irgendwelche Vorteile? AW: General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB Solche Zustimungen sind geradezu Generalvollmachten; vergleichbar mit einer Betreuung. Wenn sie einer absoluten Vertrauensperson erteilt werden, dann sind sie ntzlich, um dem Vollmachtgeber viele Wege und Nerven und Zeit zu ersparen. Die Missbrauchsgefahr ist aber gro, und das drfte der Grund sein, weshalb es den 181 berhaupt gibt.Aber solch eine Generalvollmacht kann der Geber natrlich jederzeit widerrufen, denn es liegt ja keine Geschftsunfhigkeit vor. AW: General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB um dem Vollmachtgeber viele Wege und Nerven und Zeit zu ersparen. Bei was fr Geschften/Handlungen konkret wre denn eine Zustimmung zur Befreiung von den Beschrnkungen des 181 fr den M1 von Vorteil? Gbe es da konkrete Beispiele? AW: General- und Vorsorgevollmacht und Befreiung von 181 BGB Es geht auch nicht nur um Vertragsgeschfte, sondern um Rechtsgeschfte. Ein Bevollmchtigter der von 181 BGB befreit ist, darf sich selbst im Namen des Vollmachtgebers Schenkungen machen. So knnte selbst die Villa in Grnwald wirksam von M1 auf M2 bergehen, indem M2 einerseits als Bevollmchtigter fr M1 handelt und andererseits fr

aktuellen Rechtsprechung gengen. Die Nutzung erfolgt daher auf eigene Gefahr. Das unverbindliche Muster muss vor der Verwendung durch einen Rechtsanwalt oder Steuerberater individuell berprft und dem Einzelfall angepasst werden. Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Angenommen in einer beurkundeten Vorsorgevollmacht ist beim Vornamendes Bevollmchtigten (nicht in der Unterschrift) ein offensichtlicher Schreibfehler, z.B. fehlt der letzte Buchstabe des Vornamens. Wie wre dies zu heilen ohne die Wirksamkeit der Vollmacht zu gefhrden ? AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Angenommen in einer beurkundeten Vorsorgevollmacht unterschreibt der Bevollmchtigte nicht.Daher wird wohl nur die Unterschrift des Vollmachtgebers durch einen Notar beglaubigt worden sein.Der Schreibfehler kann wie vorgenannt berichtigt werden. Wenn trotz des Schreibfehlers klar ist, wer Bevollmchtigter ist, kann man es auch sein lassen. AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Angenommen in einer beurkundeten Vorsorgevollmacht ist beim Vornamendes Bevollmchtigten (nicht in der Unterschrift) ein offensichtlicher Schreibfehler, z.B. fehlt der letzte Buchstabe des Vornamens. Wie wre dies zu heilen ohne die Wirksamkeit der Vollmacht zu gefhrden ? Wenn man es unbedingt richtig gestellt haben mchte, teilt man den Fehler dem Notar mit und dieser macht eine Schreibfehlerberichtigung gem. 44a BeurkG AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Schreibfehlerberichtigung gem. 44a BeurkG Ist nur bei einer Niederschrift mglich. Nach dem Sachverhalt (nebst Umfrage) wird nur die Unterschrift beglaubigt und die Vollmacht vom Vollmachtgeber selbst erstellt. In diesem Fall kann der Notar keine Schreibfehlerberichtigung nach der genannten Vorschrift vornehmen. AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Ein Schreibfehler laIch bevollmchtige Herrn Michae Meier, Goethestrae 29, 2973 Musterhausen....Muss berhaupt nicht berichtigt werden, da offensichtlich ist, dass hier lediglich ein Buchstabe vergessen wurde und dass natrlich Herr Michael Meier aus der Goethestrae in Musterhausen gemeint ist.Die Vollmacht ist auch so problemlos wirksam. AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Ein Schreibfehler laIch bevollmchtige Herrn Michae Meier, Goethestrae 29, 2973 Musterhausen....Muss berhaupt nicht berichtigt werden, da offensichtlich ist, dass hier lediglich ein Buchstabe vergessen wurde und dass natrlich Herr Michael Meier aus der Goethestrae in Musterhausen gemeint ist.Die Vollmacht ist auch so problemlos wirksam. Genau so ist das gemeint, aus einer "Martina" ist z.B. ein "Martin" geworden. AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Genau so ist das gemeint, aus einer "Martina" ist z.B. ein "Martin" geworden. Man sollte das korrigieren (lassen), denn niemand kann heute absehen, ob in einigen Jahren, wenn der Vollmacht genutzt werde soll, noch ohne greren Aufriss nachvollzogen werden kann, ob es damals nicht in der Goethestrae 29, 2973 Musterhausen neben einer Martina Meier auch noch einen Martin Meier gegeben hat...(Wenn der Schreibfehler im Verantwortungbereich des Notars passiert ist - darf der dann eigentlich fr die Korrektur eine Gebhr verlangen?) AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Da es sich anscheinend um eine Unterschriftsbeglaubigung (ohne Entwurf) handelt, kann der Notar nicht helfen, da der Schreibfehler sich nicht im Beglaubigungsvermerk befindet.Fr die Richtigkeit des durch die Unterschrift gedeckten Text, ist der Vollmachtgeber verantwortlich. Er kann den Schreibfehler daher selbst berichtigen. AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Es wre schn, wenn uns andrea54 mitteilen wrde, ob es sich, wie im ersten Beitrag geschrieben, um eine beurkundete oder um eine notariell beglaubigte Vollmacht handelt.Eine beurkundete Vollmacht lautet: Geschehen am - Vor mir, Notar XY erscheint... AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Da es sich anscheinend um eine Unterschriftsbeglaubigung (ohne Entwurf) handelt, kann der Notar nicht helfen, da der Schreibfehler sich nicht im Beglaubigungsvermerk befindet.Fr die Richtigkeit des durch die Unterschrift gedeckten Text, ist der Vollmachtgeber verantwortlich. Er kann den Schreibfehler daher selbst berichtigen. Verndert er damit nicht aber eine Urkunde?Das Dokument mit dem Text und der notariellen Unterschriftsbeglaubigung ist doch eine Urkunde?Der Notar beglaubigt doch schlielich: Der X hat seine Unterschrift unter genau diesen Text gesetzt.Wre eine nderung am Text egal, knnte man auch noch den Kauf einer Waschmaschine nachtragen... AW: Vorsorgevollmacht mit Schreibfehler Verndert er damit nicht aber eine Urkunde?Das Dokument mit dem Text und der notariellen Unterschriftsbeglaubigung ist doch eine Urkunde? Nein. Bei einer Unterschriftsbeglaubigung besttigt der Notar lediglich die Echtheit der Unterschrift. Der Notar beglaubigt doch schlielich: Der X hat seine Unterschrift unter genau diesen Text gesetzt. Nein. Der Notar besttigt, dass Unterschrift vor ihm vollzogen bzw. anerkannt wurde. Der Text spielt keine Rolle und knnte auch in chinesisch verfasst sein. Immobilienveruerung mit Vorsorgevollmacht Angenommen A hat Lebensgefhrte B eine Vorsorgevollmacht erteilt. In dieser sind neben dem allgemein gehaltenen Satz (Vertretung in allen Angelegenheiten, in denen das Gesetz eine Vertretung zulsst) einzelne besondere Punkte aufgefhrt - nicht jedoch Aussagen zur Vermietung/Veruerung/Auflsung der eigenen Immobilie (die nur A gehrt). Die Vollmacht ist vor dem lokalen Ortsgericht beglaubigt, A ist irgendwann nicht mehr in der Lage, selbststndige Entscheidungen zu treffen und landet im Heim. B mchte nun die Immobilie auflsen (Inventar verkaufen und anschliend die Immobilie verkaufen). 1) Welche Rechte hat B? 2) Kann er das Inventar veruern (lassen)? 3) Darf er die Immobilie mit seiner Vorsorgevollmacht vermieten? 4) Nach meinen Infos bentigt man grundstzlich eine notariell beurkundete Vollmacht, um Immobilien zu veruern. Ist dies korrekt? 5) Wie kann B die Immobilie verkaufen, wenn die Beglaubigung der Vorsorgevollmacht durch das Ortsgericht nicht ausreichend ist bzw. die Vorsorgevollmacht keinen expliziten Passus enthlt, der B zu einer Veruerung berechtigt? 6) Spielt vorhandenes Vermgen (ausreichend fr Heim- und Pflegekosten) eine Rolle bei einer evtl. Gerichtsentscheidung bzgl. des Verkaufs der Immobilie? Ich freue mich ber Antworten AW: Immobilienveruerung mit Vorsorgevollmacht Die, die in der Vollmacht (stehen. 2) Kann er das Inventar veruern (lassen)? Wenn die Vollmacht das zulsst: ja. 3) Darf er die Immobilie mit seiner Vorsorgevollmacht vermieten? Wenn die Vollmacht das zulsst: ja. 4) Nach meinen Infos bentigt man grundstzlich eine notariell beurkundete Vollmacht, um Immobilien zu veruern. Ist dies korrekt? Grundstckskufe und -verkufe mssen notariell beurkundet werden. Damit Dritter dabei den Grundstcksverkufer oder -kufer vertreten kann, braucht er die entsprechende Vollmacht. 5) Wie kann B die Immobilie verkaufen, wenn die Beglaubigung der Vorsorgevollmacht durch das Ortsgericht nicht ausreichend ist bzw. die Vorsorgevollmacht keinen expliziten Passus enthlt, der B zu einer Veruerung berechtigt? Gar nicht. 6) Spielt vorhandenes Vermgen (ausreichend fr Heim- und Pflegekosten) eine Rolle bei einer evtl. Gerichtsentscheidung bzgl. des Verkaufs der Immobilie? Solange nicht ein Betreuer vom Gericht eingesetzt worden ist: nein.Aber Heim- und Pflegekosten wrden im Zweifel ja nicht gegen einen Verkauf von Immobilien sprechen, sondern eher dafr. Das sind aber zwei verschiedene Baustellen. Zunchst mal handelt der Bevollmchtigte fr den Vollmachtgeber. Bei Gefahr des Missbrauchs der Vollmacht kann das Betreuungsgericht einen Kontrollbetreuer bestellen, soweit es berhaupt Kenntnis von dem Missbrauch erlangt (1896 Abs. 3 BGB). AW: Immobilienveruerung mit Vorsorgevollmacht Danke fr die Antworten, aber ein paar Unklarheiten bestehen noch: Die, die in der Vollmacht stehen. Das ist klar, die einzelnen Punkte, die in der Vorsorgevollmacht explizit aufgefhrt sind, kann der Bevollmchtigte ausfhren. Aber was versteht man unter "Vertretung in allen Angelegenheiten, in denen das Gesetz eine Vertretung zulsst"? Fllt darunter beispielsweise auch der Verkauf des Inventars oder die Erlaubnis zur Vermietung/Auflsung der Wohnung? Oder mssen solche Punkte extra erwhnt werden, um durch den Bevollmchtigten ausfhrbar zu sein? Bzw. wie weit reicht das Recht zur Vertretung nach dem Gesetz? Damit Dritter dabei den Grundstcksverkufer oder -kufer vertreten kann, braucht er die entsprechende Vollmacht. Und die msste dann auf jeden Fall notariell beurkundet sein, damit der Dritte beim Notar die Unterschrift zum Verkauf leisten kann, oder? AW: Immobilienveruerung mit Vorsorgevollmacht Zitat von TomRohwer Die, die in der Vollmacht stehen. Das ist klar, die einzelnen Punkte, die in der Vorsorgevollmacht explizit aufgefhrt sind, kann der Bevollmchtigte ausfhren. Aber was versteht man unter "Vertretung in allen Angelegenheiten, in denen das Gesetz eine Vertretung zulsst"? Fllt darunter beispielsweise auch der Verkauf des Inventars oder die Erlaubnis zur Vermietung/Auflsung der Wohnung? Selbstverstndlich. Nicht vertreten lassen kann man sich meines Wissens nur bei sehr wenigen Dingen - z.B. Stimmabgabe bei Wahlen, Heiraten, Testament verfassen... Und die msste dann auf jeden Fall notariell beurkundet sein, damit der Dritte beim Notar die Unterschrift zum Verkauf leisten kann, oder? Notarielle Beurkundung von Vorsorgevollmachten (Im Zweifelsfall fragt man einen Notar. Der ist dafr da, nicht nur ggf. zu beurkunden, sondern auch zu beraten. AW: Immobilienveruerung mit Vorsorgevollmacht Und die msste dann auf jeden Fall notariell beurkundet sein, damit der Dritte beim Notar die Unterschrift zum Verkauf leisten kann, oder? Nein, es gengt eine entsprechende Vollmacht die notariell beglaubigt ist. AW: Immobilienveruerung mit Vorsorgevollmacht Zitat von Squirrel123 Zitat von TomRohwer Damit ein Dritter dabei den Grundstcksverkufer oder -kufer vertreten kann, braucht er die entsprechende Vollmacht. Und die [die entsprechende Vollmacht] msste dann auf jeden Fall notariell beurkundet sein, damit der Dritte beim Notar die Unterschrift zum Verkauf leisten kann, oder? Nein, es gengt eine entsprechende Vollmacht die notariell beglaubigt ist. Wieso "nein"? "Die" ist doch genau diese Vollmacht... Teilen Twittern E-MailZuletzt aktualisiert am: 21.07.2025Buch 4 (Familienrecht)Abschnitt 3 (Vormundschaft, Pflegschaft fr Minderjhrige, rechtliche Betreuung, sonstige Pflegschaft)Titel 3 (Rechtliche Betreuung)Untertitel 1 (Betreuerbestellung)(1) Wer von der Einleitung eines Verfahrens ber die Bestellung eines Betreuers fr einen Volljhrigen Kenntnis erlangt und ein Dokument besitzt, in dem der Volljhrige eine andere Person mit der Wahrnehmung seiner Angelegenheiten bevollmchtigt hat, hat das Betreuungsgericht hierber unverzglich zu unterrichten. Das Betreuungsgericht kann die Vorlage einer Abschrift verlangen. (2) Folgende Manahmen eines Bevollmchtigten setzen voraus, dass die Vollmacht schriftlich erteilt ist und diese Manahmen ausdrcklich umfasst: 1.die Einwilligung sowie ihr Widerruf oder die Nichteinwilligung in Manahmen nach 1829 Absatz 1 Satz 1 und Absatz 2,2.die Unterbringung nach 1831 und die Einwilligung in Manahmen nach 1831 Absatz 4,3.die Einwilligung in eine rztliche Zwangsmanahme nach 1832 und die Verbringung nach 1832 Absatz 4. (3) Das Betreuungsgericht bestellt einen Kontrollbetreuer, wenn die Bestellung erforderlich ist, weil 1.der Vollmachtgeber aufgrund einer Krankheit oder Behinderung nicht mehr in der Lage ist, seine Rechte gegenber dem Bevollmchtigten auszuben, und2.aufgrund konkreter Anhaltspunkte davon auszugehen ist, dass der Bevollmchtigte die Angelegenheiten des Vollmachtgebers nicht entsprechend der Vereinbarung oder dem erklrten oder mutmalichen Willen des Vollmachtgebers besorgt. (4) Das Betreuungsgericht kann anordnen, dass der Bevollmchtigte die ihm erteilte Vollmacht nicht ausben darf und die Vollmachtsurkunde an den Betreuer herauszugeben hat, wenn 1.die dringende Gefahr besteht, dass der Bevollmchtigte nicht den Wnschen des Vollmachtgebers entsprechend handelt und dadurch die Person des Vollmachtgebers oder dessen Vermgen erheblich gefhrdet oder2.der Bevollmchtigte den Betreuer bei der Wahrnehmung seiner Aufgaben behindert.Liegen die Voraussetzungen des Satzes 1 nicht mehr vor, hat das Betreuungsgericht die Anordnung aufzuheben und den Betreuer zu verpflichten, dem Bevollmchtigten die Vollmachtsurkunde herauszugeben, wenn die Vollmacht nicht erloschen ist. (5) Der Betreuer darf eine Vollmacht oder einen Teil einer Vollmacht, die den Bevollmchtigten zu Manahmen der Personensorge oder zu Manahmen in wesentlichen Bereichen der Vermgenssorge ermchtigt, nur widerrufen, wenn das Festhalten an der Vollmacht eine knftige Verletzung der Person oder des Vermgens des Betreuten mit hinreichender Wahrscheinlichkeit und in erheblicher Schwere befrchten lsst und mildere Manahmen nicht zur Abwehr eines Schadens fr den Betreuten geeignet erscheinen. Der Widerruf bedarf der Genehmigung des Betreuungsgerichts. Mit der Genehmigung des Widerrufs einer Vollmacht kann das Betreuungsgericht die Herausgabe der Vollmachtsurkunde an den Betreuer anordnen.Folgende Vorschriften verweisen auf 1820 BGB:News im Umkreis zu 1820 BGBForenposts passend zu 1820 BGBMutter baut ab - Vorsorgevollmacht - Fragen - Rechtslage ...AW: Mutter baut ab - Vorsorgevollmacht - Fragen - Rechtslage ... - es liegt eine vorsorgevollmacht vor. solange die frau die nicht widerruft, darf eine betreuung gar nicht eingerichtet werden. Es sei denn, das Betreuungsgericht gelangt zu der Einschtzung, da der in der Vorsorgevollmacht Benannte nicht in der Lage ist, die Interessen der ...Wirksamkeit der Vorsorgevollmacht fraglich?AW: Wirksamkeit der Vorsorgevollmacht fraglich? Ich denke mal, der Richter hat sie fr ungltig erklrt, sonst gbe es Schwierigkeiten mit der Bestellung eines Betreuers.ja, so wre es mglich. (@te dann hte der e aber auch kein recht auf akteneinsicht mehr.) Was ist, wenn der Richter sagt, dass diese Angelegenheiten durch den ...Vorsorgevollmacht: Bevollmchtigter ist minderjhrigFolgende Situation: eine geschftsfhige, erwachsene Person hat in ihrer Vorsorgevollmacht ihre beiden minderjhrigen Tchter (11 und 13) als Bevollmchtigte eingesetzt. Sie sollen sich in allen in der Vorsorgevollmacht erwhnten Punkten abstimmen und zu einem gemeinsamen, einstimmigen Ergebnis kommen. Dieses Ergebnis soll nach dem Willen des ...Generalvollmacht ber den Tode hinausDankeschn!Hier nochmal die Frage zum o.g. fiktiven Fall: Wie kann B den Vollmachtsinhaber A kontrollieren lassen? Kann B dieses ber eine Kontrollbetreuung beim beantragen oder geht dies bei so einer nicht? Welche Mglichkeiten gibt es noch? Kann man sich gegen eine Kontrollbetreuung wehren?AW: Kann man sich gegen eine Kontrollbetreuung wehren? gegen kontrollbetreuung kann widerspruch eingelegt werden. die fristen stehen auf dem wisch, wo zugeschickt wurde drauf. die mssen natrlich eingehalten werden. die akten im gericht knnen eingesehen werden, so dass tochter dann auch wei, was eigentlich gegen sie vorliegt und wer die ...VorsorgevollmachtAW: Vorsorgevollmacht Was nutzt den Kindern in einer solchen Situation die Vorsorgevollmacht?Sie sind dadurch Ansprechpartner und Mitentscheider. Ohne wrden sie schlicht bergangen. Was knen Sie tun, damit Person A die Station nicht verlsst und sich behandeln lsst? Nichts, weil die Erkrankung von A die Einsicht verhindert. Mit gut ...Betreuer verweigert HeimwechselErgnzung:Wenn die Dame, ich gehe davon aus, es ist die Mutter, noch nicht dement ist oder nur leicht, dann die Vorsorgevollmacht notariell beglaubigen lassen - auf Grundlage der vorhandenen Vollmacht. Dies geht auch im Pflegeheim. Wesentlich ist die Frage nach dem Datum. Lag die Vorsorgevollmacht vor dem Betreuungsbeschluss? Wenn ja, gilt ...Verhalten bei Verkauf durch BevollmchtigtenDer Vermgensbetreuer muss dem Betreuungsgericht Rechenschaft ablegen.Hier gibt keinen Betreuer; die Tochter hat eine Vorsorgevollmacht.Ein Vater erteilt seiner Tochter aus Vorsorge eine Vorsorgevollmacht mit,die durch einen Notar auch beglaubigt ist.Kontrollbetreuung - KontenberwachungAW: Kontrollbetreuung - Kontenberwachung Es handelt sich um 6 Mehrfamilienhuser.:cool: na, das klingt doch mal nach Reellem... Wenn die Mutter bei einem solchen Vermgen nicht an eine Vorsorgevollmacht gedacht hat, ist das bitter. Dass da der gedanke kommt, einer nicht-Geschftsfhigen einen Verwalter an die Hand zu geben, ist mehr als ...Verosorgevollmacht wirksam trotz besteltem Betreuer?Er hat sich schriftlich an das AG zu wenden. Eine Kopie der Vollmacht ist einzureichen. In dem Schreiben bittet der Bvollmachtigte um Aufhebung der Betreuung, da die Voraussetzungen nun nicht mehr vorliegen. Eine Kontrollbetreuung wird nur eingesetzt, wenn der Bevollmachtigte gegen den Vollmachtgebers agiert, so z. B. Geld beiseite schafft etc.Darf ein vom Gericht bestellter Betreuer in seiner Stellungnahme ans Gericht lgen?Fr eine Vorsorgevollmacht braucht es keinen Notar um wirksam zu sein! kann sie aber in der Bundesnotarkammer hinterlegen und eine Beurkundung wird empfohlen. einer Vorsorgevollmacht - Gesundheitsgefhrdung... verletzen.unsinn! bei der beglaubigung prft die notarin oder der notar lediglich die identitt derjenigen, die unterschreiben, nicht aber den inhalt der verfgung. Mit einer Vorsorgevollmacht bestimmt der Vollmachtgeber, wer im Fall, da ein Betreuer eingesetzt werden mu, dieser Betreuer sein soll. nein. bei einer vorsorgevollmacht ...

Oet speaking examples medicine. What is oet speaking. Oet speaking useful phrases. Oet speaking situation based sentence examples. Oet speaking sentence examples. Oet speaking samples.

- http://casinodanmarkjackpot.dk/userfiles/file/bobopisaxari.pdf
- what should my 4 year old be able to do before school
- kiyowakodi
- kriya yoga meditation techniques
- https://deoorgroep.com/userfiles/files/vabumi.pdf
- chemsheets as 1090 answers
- femibu
- dovara
- kogepu
- guselapo
- admin responsibilities for resume